

FIBRASHOP ANUNCIA LA APROBACIÓN DE SU ASAMBLEA GENERAL DE TENEDORES DE CBFIS PARA LLEVAR A CABO UNA SUSCRIPCIÓN DE HASTA 160 MILLONES DE TÍTULOS

CIUDAD DE MÉXICO, D.F., A 23 DE FEBRERO DE 2015 - FibraShop (FSHOP) (BMV: FSHOP13), CI Banco S.A. Institución de Banca Múltiple, Fideicomiso Irrevocable Número F/00854, fideicomiso de inversión en bienes raíces especializado en centros comerciales, anuncia los acuerdos logrados en su Asamblea General de Tenedores celebrada el día de hoy, la cual se encontraron representados el 67.71% de los títulos en circulación. Las resoluciones adoptadas por la Asamblea se aprobaron con el voto favorable del 99.39% de los CBFIs representados en la Asamblea.

Se tomaron las siguientes resoluciones:

I. Aprobación de suscripción de CBFIs

Suscripción de hasta 160 millones de CBFIs, exclusivamente por los Tenedores actuales, la suscripción se realizará a un precio de \$17.50 por cada título, lo cual equivale a un monto de hasta \$2,800 millones.

La Asamblea aprobó los términos y condiciones de la suscripción propuesta, entre los cuales destacan (i) los CBFIs podrán ser adquiridos exclusivamente por los Tenedores que tengan dicho carácter a la Fecha de Registro que se determine; (ii) la suscripción pretendería realizarse mediante dos rondas de suscripción, la primera de quince días naturales y la segunda de cuatro días hábiles (a esta última podrán acudir quienes hayan ejercido su derecho al 100% en la primera ronda), y (iii) el plazo para convocar a la primera ronda de suscripción será no mayor a 6 meses a partir de la celebración de la Asamblea.

El derecho de suscripción se otorga tanto a los Tenedores en México como a aquellos que se encuentren ubicados en el extranjero, sin que la oferta de CBFIs objeto de suscripción se registre jurisdicción alguna.

La capacidad de los Tenedores ubicados en ciertas jurisdicciones para participar en la suscripción podría estar limitada por las leyes locales aplicables a ofertas de valores en dichas jurisdicciones.



En el caso de los Estados Unidos de América, sólo podrán participar aquellos Tenedores que a la Fecha de Registro respectiva califiquen como compradores institucionales calificados (*qualified institutional buyers*) según dicho término se define en la Regla 144A de la Ley de Valores de 1933 de los Estados Unidos de América (*Securities Act of 1933*, según ha sido modificada, la “Ley de Valores de EUA”), en el entendido que los CBFIs objeto de suscripción se ofrecerán de manera privada a los Tenedores ubicados en los Estados Unidos de América conforme a la excepción de registro prevista en el Artículo 4(a)(2) de la Ley de Valores de EUA.

II. Designación de delegados especiales de la Asamblea.

Se designó como delegados especiales, para que actúen conjunta o separadamente, a la señorita Mirshna Yochabel Páez Villarreal, y a los señores Salvador Cayón Ceballos, Gabriel Ramírez Fernández, Jorge López de Cárdenas Ramírez, Alan Patricio Umaña Villaseñor y Abel García González, a efecto de que lleven a cabo todos los actos y gestiones que sean necesarias a fin de que las resoluciones adoptadas por la Asamblea produzcan plenos efectos.”

ACERCA DE FIBRA SHOP

FibraShop (BMV: FSHOP 13) es una opción única de inversión inmobiliaria en México derivada de su especialización, el capital humano con mayor experiencia en el sector inmobiliario comercial, su sólida estructura operativa y de gobierno corporativo, lo cual en su conjunto asegura transparencia, eficiencia y un crecimiento seguro y rentable.

FibraShop es un fideicomiso de infraestructura y bienes raíces constituido principalmente para adquirir, poseer, administrar y desarrollar propiedades inmobiliarias en el sector de centros comerciales en México. El portafolio inicial consiste de ocho propiedades situadas en cuatro estados de la república y uno más en el Distrito Federal. Fibra Shop es administrada por especialistas en la industria con amplia experiencia y asesorada externamente por Fibra Shop Portafolios Inmobiliarios S.A.P.I.

Nuestro objetivo es proveer de atractivos retornos a nuestros inversionistas tenedores de los CBFIs, a través de distribuciones estables y apreciación de capital.

DECLARACIONES SOBRE EVENTOS FUTUROS

Este comunicado puede incluir declaraciones a futuro. Dichas declaraciones no están basadas en hechos históricos sino en la visión actual de la administración. Se advierte al lector que dichas declaraciones o estimaciones implican riesgos e incertidumbre que pueden cambiar en función de diversos factores que no se encuentran bajo control de la compañía.

CONTACTO, RELACIÓN CON INVERSIONISTAS:

Gabriel Ramírez Fernández - Director Financiero, FibraShop

Tel: +52 (55) 52921160

Email: gramirez@fibrashop.mx

Jorge López de Cárdenas Ramírez - Director de Administración y Tesorería, FibraShop

Tel: +52 (55) 52921160

Email: jlopez@fibrashop.mx

CONTACTO PARA MEDIOS INTERNACIONALES:

Lucia Domville, Grayling USA

Tel: +1 (646) 284 9416

Email: lucia.domville@grayling.com

CONTACTO PARA MEDIOS EN MÉXICO:

Jesús A. Martínez-Rojas R., Grayling México

Tel: +52 (55) 56441247

Email: jesus.martinez-rojas@grayling.com